



SETTORE TECNICO  
Funzione Viabilità - Ufficio Espropri

Alla cortese attenzione

[oappc.novara-vco@archiworldpec.it](mailto:oappc.novara-vco@archiworldpec.it)  
[architetti@novara-vco.awn.it](mailto:architetti@novara-vco.awn.it)

Spett.le ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA  
PROVINCIA DI NOVARA  
VIA AVOGADRO 5  
28100 NOVARA (NO)

[ordine.novara@ingpec.eu](mailto:ordine.novara@ingpec.eu)  
[ording.no@ording.no.it](mailto:ording.no@ording.no.it)

Spett.le ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA  
PROVINCIA DI NOVARA  
BALUARDO LAMARMORA 16  
28100 NOVARA (NO)

[collegio.novara@geopec.it](mailto:collegio.novara@geopec.it)  
[segreteria@geometri.novara.it](mailto:segreteria@geometri.novara.it)

Spett.le COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA  
PROVINCIA DI NOVARA  
VIA CANOBIO 14/C  
28100 NOVARA (NO)

[ordinedinovara@pec.cnpi.it](mailto:ordinedinovara@pec.cnpi.it)  
[ordine@periti-industriali-novara.it](mailto:ordine@periti-industriali-novara.it)

Spett.le COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI DELLA  
PROVINCIA DI NOVARA  
VIALE GIULIO CESARE 153  
28100 NOVARA (NO)

**OGGETTO: Rinnovo della Commissione Provinciale per le indennità di Espropriazione di Novara. Legge Regione Piemonte n.5 del 18/02/2002 e s.m.i.**

In base alla Legge Regione Piemonte n.5 del 18/02/2002 e s.m.i., la Provincia di Novara è delegata alla costituzione ed al rinnovo della Commissione Provinciale per le indennità di Espropriazione, prevista dalla suddetta Legge Regionale, nonché dall'art. n.41 del D.P.R. 327/2001 (cd. Testo Unico dell'Espropriazione).

La scrivente Provincia Novara sta procedendo in merito al rinnovo della suddetta Commissione, che rimane in carica fino al termine della corrispondente legislatura Regionale.

L'art. 1 della suddetta Legge Regionale prevede che:

1. Per le finalità derivanti dall'applicazione della normativa in materia di espropriazioni per causa di pubblica utilità è istituita in ogni Provincia, ai sensi dell'articolo 41 del D.P.R. 8 Giugno 2001 n.327 e specificato dall'articolo 14 della legge 28 gennaio 1977, n.10, la Commissione provinciale espropri, di seguito denominata in breve Commissione.
2. La Commissione determina:



- a. i valori agricoli medi dei terreni, considerati liberi da vincoli di contratti agrari, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati, nell'ambito delle singole regioni agrarie così come delimitate dall'Istituto centrale di statistica (ISTAT);
- b. le indennità definitive di espropriazione;
- c. le indennità di occupazione;
- d. eventuali valori di altra natura previsti dalla normativa vigente.

### **3. La Commissione è composta:**

- a. dal Presidente dell'amministrazione provinciale o da suo delegato, che la presiede;
  - b. dall'ingegnere capo dell'ufficio tecnico erariale o suo delegato;
  - c. dal responsabile del settore decentrato opere pubbliche e difesa del suolo della Regione o suo delegato;
  - d. dal presidente dell'Agenzia territoriale per la casa o suo delegato;
  - e. da due esperti in materia urbanistica ed edilizia;**
  - f. da quattro esperti in materia di agricoltura e foreste, di cui tre su proposta delle associazioni sindacali agricole maggiormente rappresentative ed uno su proposta delle associazioni di categoria della proprietà fondiaria maggiormente rappresentative. (così modificato dalla Legge Regionale n.5 del 04/05/2012).
4. Per la determinazione delle indennità relative ad aree edificabili, così come definite dal D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327, o comunque aventi vocazione ulteriore e diversa dell'agricola, la Commissione è integrata, a mero titolo consultivo, senza diritto di voto, dal legale rappresentante dell'ente espropriante o suo delegato.
  5. Le deleghe di cui al comma 3 sono comunicate per iscritto al presidente della Provincia unitamente alla dichiarazione di accettazione espressa dai delegati ed hanno validità, salvo revoca, dimissioni anticipate o decadenza, fino alla scadenza del mandato della Commissione.
  6. La costituzione della Commissione e la nomina degli esperti di cui al comma 3, lettere e) ed f), nonché di eventuali altri componenti previsti dalla normativa in vigore, sono delegate alle Province presso cui hanno sede le commissioni.
  7. La Commissione resta in carica sino al termine della corrispondente legislatura regionale e, comunque, fino al suo rinnovo, che deve avvenire nei termini di legge.
  8. Il provvedimento di costituzione della Commissione è comunicato alla Regione e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale.
  9. In caso di assenza ingiustificata per tre sedute consecutive della Commissione, i membri esperti decadono dalla carica. Il segretario della Commissione provvede a darne comunicazione al Presidente della Provincia per la sostituzione che avviene negli stessi modi di cui ai commi 6, 7 e 8. Analogamente si procede in caso di dimissioni o di decesso.

**Conseguentemente, ai sensi dell'art. 3 della Legge regionale n. 5 del 18 febbraio 2002, onde procedere al rinnovo della Commissione in oggetto, si invitano Codesti Spettabili Ordini Professionali a proporre a questa Amministrazione i nominativi di professionisti**

**esperti in materia di urbanistica ed edilizia completi di note biografiche e relativo curriculum, interessati a ricoprire il suddetto incarico di cui al punto 3 comma e.**

**Verranno prese in considerazione le note biografiche, con relativo curriculum, indirizzate alla Provincia di Novara – Piazza Matteotti 1 – 28100 NOVARA, entro il 10/11/2025.**

Resta a disposizione per ogni chiarimento il Segretario della Commissione (tel. 0321.378250-134).

Distinti Saluti

**Il Presidente  
(Marco Caccia)**

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)